

Подрядчик



**ООО «ПК СТРОЙПРОЕКТНАДЗОР»**

Заказчик



**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

по объекту: «Обустройство Ромашкинского нефтяного месторождения.  
НГДУ «Альметьевнефть». 2023 год»

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Раздел 2: Проект межевания территории. Текстовая часть.

13768-ПМТ-ОЧ-Р2

Изм.	№	Подп.	Дата



## Содержание

1. Перечень образуемых земельных участков .....	4
2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков .....	4
3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания .....	4
4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории .....	4

					13768-ПМТ-ОЧ-Р6	Лист
						3
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

### 1. Перечень образуемых земельных участков

В составе проекта межевания территории объекта «Обустройство Ромашкинского нефтяного месторождения. НГДУ «Альметьевнефть». 2023 год» отсутствуют образуемые земельные участки.

### 2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

В составе проекта межевания территории объекта «Обустройство Ромашкинского нефтяного месторождения. НГДУ «Альметьевнефть». 2023 год» отсутствуют образуемые земельные участки.

### 3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Поскольку для строительства и размещения линейных объектов предполагается установление публичного сервитута, сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости не приводятся.

### 4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков.

Перечень земельных участков в границах которых предполагается разместить объект на условиях публичного сервитута указан в таблице 2.

Таблица 2 – Перечень земельных участков, в границах которых предполагается разместить объект на условиях публичного сервитута

Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), который (часть которого) предусматривается для передачи в пользование	Сведения об объектах недвижимого имущества	Вид разрешенного использования	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)
16:07:100003:651	отсутствуют	недропользование	Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Калейкинское сельское поселение
16:07:100003:650	отсутствуют	недропользование	Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Калейкинское сельское поселение

Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), который (часть которого) предусматривается для передачи в пользование	Сведения об объектах недвижимого имущества	Вид разрешенного использования	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)
16:07:100003:41 ЕЗ 16:07:000000:1721	отсутствуют	Для сельскохозяйственного производства	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, ОАО им Н.Е.Токарликова
16:07:100003:280 ЕЗ 16:07:000000:1978	отсутствуют	Для сельскохозяйственного производства	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Калейкинское сельское поселение, ОАО им Н.Е.Токарликова
16:07:100003:399	отсутствуют	Для сельскохозяйственного производства	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Калейкинское сельское поселение
16:07:100003:2	отсутствуют	Площадка скв.16485	Республика Татарстан, р-н Альметьевский, Калейкинское сельское поселение
16:07:100003:22	отсутствуют	"Подъездная автодорога от дороги "Казань-Оренбург" до ГЗУ-6 скв. №№ 2371-11280-115-20930-2260-граница квартала"	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, ОАО им.Н.Е.Токарликова
16:07:100003:42 ЕЗ 16:07:000000:1721	отсутствуют	Для сельскохозяйственного производства	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, ОАО им Н.Е.Токарликова
16:07:100003:289 ЕЗ 16:07:000000:1978	отсутствуют	Для сельскохозяйственного производства	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Калейкинское сельское поселение, ОАО им Н.Е.Токарликова
16:07:100003:291 ЕЗ 16:07:000000:1978	отсутствуют	Для сельскохозяйственного производства	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Калейкинское сельское поселение, ОАО им Н.Е.Токарликова
16:07:100002:1646 ЕЗ 16:07:000000:1722	отсутствуют	для сельскохозяйственного производства	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, ОАО им Н.Е.Токарликова
16:07:100002:2587	отсутствуют	недропользование	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Верхнеакташское сельское поселение
16:07:100002:36	отсутствуют	Площадка скв. № 17416	Республика Татарстан, р-н Альметьевский, ОАО им.Н.Е.Токарликова

Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), который (часть которого) предусматривается для передачи в пользование	Сведения об объектах недвижимого имущества	Вид разрешенного использования	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)
16:45:020148:494	отсутствуют	Недропользование	Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, городское поселение город Альметьевск, г. Альметьевск, квартал 020148, з/у 255
16:07:100002:187	отсутствуют	Подъездная автодорога от дороги до куста скв.№16379-скв.№5610-куста скв.№ 21116-ГЗУ-15-ГЗУ-15СА-куста скв№ 14724-куста скв.№ 27017 (улучшенная щебеночная)	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, ОАО им Н.Е.Токарликова
16:45:020148:26	отсутствуют	ведение садоводства	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, г Альметьевск, сад-огород Пенсионер
16:45:020134:10 ЕЗ 16:45:000000:53	отсутствуют	Под промышленные объекты (дорога на куст скв. 5571,5603)	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, г Альметьевск, восточнее Бигашево
16:45:020132:8 ЕЗ 16:45:000000:53	отсутствуют	Под промышленные объекты (дорога на куст скв. 5571,5603)	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, г Альметьевск, восточнее Бигашево
16:07:100004:1939	отсутствуют	недропользование	Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Кульшариповское сельское поселение
16:07:100004:1934	отсутствуют	Для сельскохозяйственного производства (паевый фонд)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район
16:07:100004:902 ЕЗ 16:07:000000:1980	отсутствуют	для сельскохозяйственного использования	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Кульшариповское сельское поселение, ОАО им.Н.Е.Токарликова
16:07:100004:103	отсутствуют	Подъездная автодорога от границы до скв. №2364-скв.№2363 - с	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район

Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), который (часть которого) предусматривается для передачи в пользование	Сведения об объектах недвижимого имущества	Вид разрешенного использования	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)
16:07:100004:901 ЕЗ 16:07:000000:1980	отсутствуют	для сельскохозяйственного использования	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Кульшариповское сельское поселение, ОАО им.Н.Е.Токарликова
16:07:120002:384	отсутствуют	создание защитных лесных насаждений	Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, с. Миннибаево, кв-л. 120002, 384
16:07:000000:7990	отсутствуют	В целях добычи полезных ископаемых	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Миннибаевское сельское поселение
16:07:120005:795	отсутствуют	заготовка древесины; переработка древесины и иных лесных ресурсов; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; создание лесных плантаций и их эксплуатация;	Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Миннибаевское сельское поселение

Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), который (часть которого) предусматривается для передачи в пользование	Сведения об объектах недвижимого имущества	Вид разрешенного использования	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)
		иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного кодекса РФ	
16:07:120005:798	отсутствуют	заготовка древесины; переработка древесины и иных лесных ресурсов; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; создание лесных плантаций и их эксплуатация; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного кодекса РФ	Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Миннибаевское сельское поселение
16:07:120005:815	отсутствуют	Заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской, образовательной дея-	Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, с. Миннибаево, кв-л. 120005, 815



Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), который (часть которого) предусматривается для передачи в пользование	Сведения об объектах недвижимого имущества	Вид разрешенного использования	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)
		тельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 настоящего Кодекса	
16:07:120005:411	отсутствуют	Трубопроводный транспорт	Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, с. Миннибаево, кв-л. 120005, 411
16:07:120005:785 ЕЗ 16:07:000000:2280	отсутствуют	Под строительство комплекса нефтепромысловых сооружений и бурение дополнительных скважин	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район
16:07:120005:439	отсутствуют	Подъездной путь к скв.№ 9547	Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, с. Миннибаево, кв-л. 120005, 439
16:07:120005:433	отсутствуют	Недропользование	Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, с. Миннибаево, кв-л. 120005, 433
16:07:020001:2733	отсутствуют	Недропользование	Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муници-

Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), который (часть которого) предусматривается для передачи в пользование	Сведения об объектах недвижимого имущества	Вид разрешенного использования	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)
			пальный район, Старосуркинское сельское поселение
16:07:020001:2732	отсутствуют	Недропользование	Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Старосуркинское сельское поселение
16:07:020001:704 ЕЗ 16:07:000000:1497	отсутствуют	Паевый фонд	Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, с. Новое Суркино, тер.. Паевые земли, 1497
16:07:020001:1616 ЕЗ 16:07:000000:1640	отсутствуют	энергетика	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район
16:07:020001:195	отсутствуют	грунтовая дорога улучш. щеб.-с26840-с9512	Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, с. Старое Суркино, тер.. Автодорога, 195
16:07:020001:705 ЕЗ 16:07:000000:1498	отсутствуют	Паевый фонд	Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, с. Старое Суркино, тер.. Паевые земли, 1498
16:07:020001:51	отсутствуют	скв.9511	Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, с. Старое Суркино, тер.. Промышленные объекты, 51
16:07:020001:849 ЕЗ 16:07:000000:1489	отсутствуют	Для сельскохозяйственного использования (пастбища)	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, ООО Суркино
16:07:020001:1776 ЕЗ 16:07:000000:2220	отсутствуют	Для сельскохозяйственного использования(прочие)	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Старосуркинское сельское поселение, ООО "Суркино"

Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), который (часть которого) предусматривается для передачи в пользование	Сведения об объектах недвижимого имущества	Вид разрешенного использования	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)
16:07:020001:2725	отсутствуют	сельскохозяйственное использование	Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Старосуркинское сельское поселение
16:07:020001:2724	отсутствуют	недропользование	Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Старосуркинское сельское поселение
16:07:000000:8004	отсутствуют	В целях недропользования	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Верхнемактаминское сельское поселение
16:07:000000:8869	отсутствуют	для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Альметьевский муниципальный район, Верхнемактаминское сельское поселение
16:07:320001:626 ЕЗ 16:07:000000:1427	отсутствуют	Обслуживание	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, ООО Нефтьче
16:07:320013:1026	отсутствуют	недропользование	Российская Федерация, Альметьевский муниципальный район, Верхнемактаминское сельское поселение